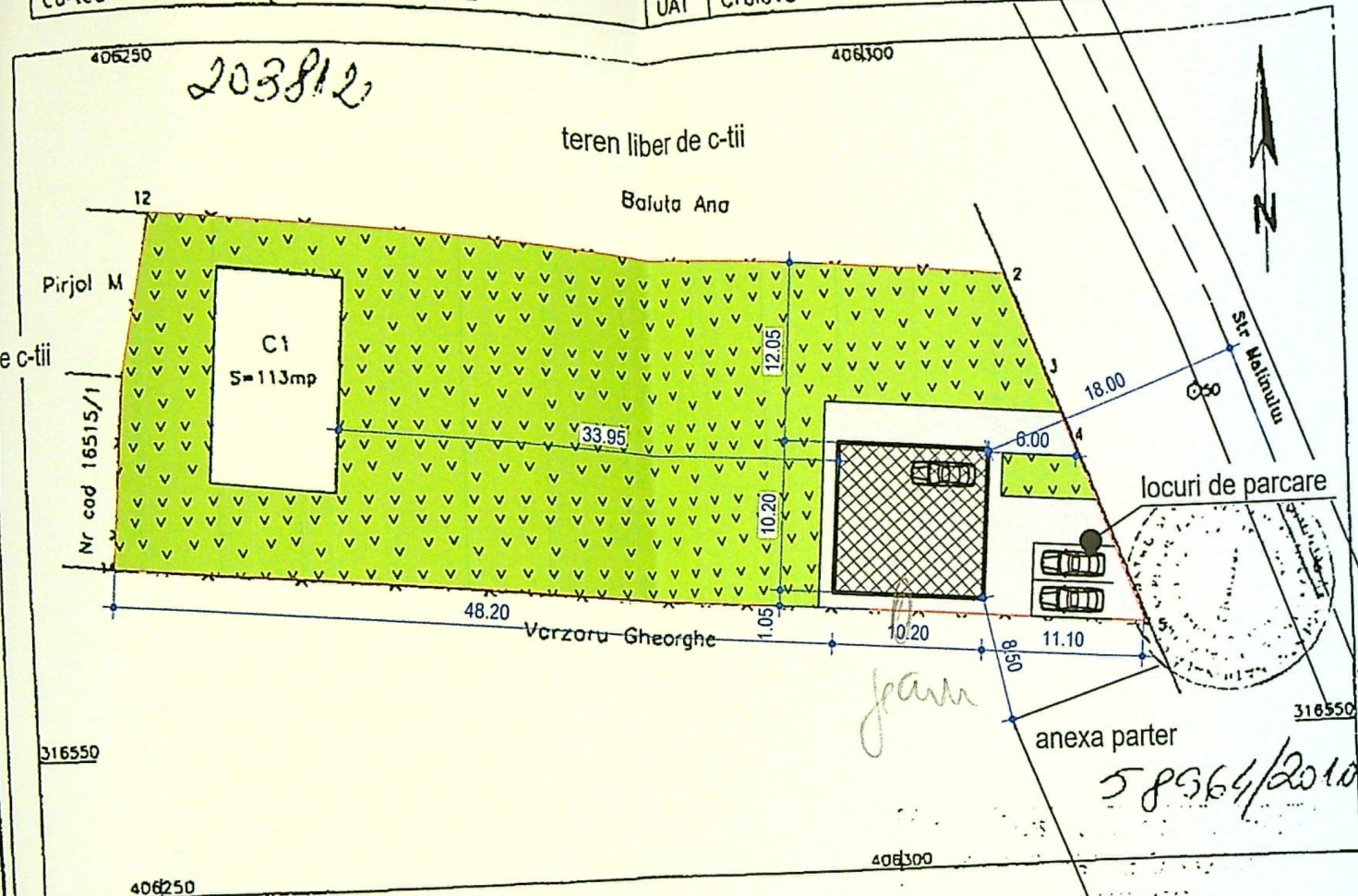


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI.

Scara 1:500		
Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
16515/2	1499	Mun Craiova Str Malinului nr 40 (fosta str Orurnul Cornesului nr 56, fosta Str Cornesului nr 48)
Cartea funciara	203812	UAT Craiova



A Date referitoare la teren

Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	1499		Imprejmuit cu gard beton si gard de sarma
Total		1499	632	

B Date referitoare la constructii

Cod constr	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
C1	113	492276.13	Suprafata desfasurata=226mp
Total	113		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie "Stereografic 1970"

Pct	E (m)	N (m)
12	406251.45	316585.28
2	406308.97	316580.91
3	406311.35	316574.65
4	406313.00	316570.19
5	406317.95	316557.03
14	406248.47	316561.79
7	406249.37	316574.89

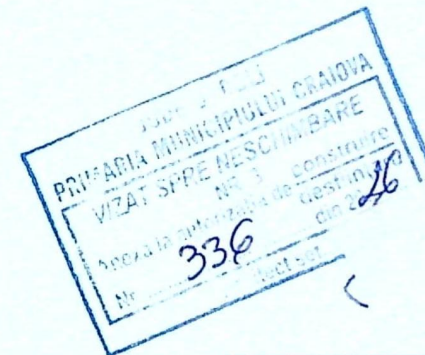
Executant
Semnatura si stampila
Data: 07.09.2010

Se confirma suprafata din masuratoare si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata = 1499 mp
Suprafata din act = 1499 mp

LEGENDA:

- Steren = 1499 mp
- P.O.T. existent: 0%
- C.U.T. existent: 0,00
- Locuinta P+M existentă-C1
Sc = 113 mp;
Sd = 226 mp;
- P.O.T. existent: 8%
- C.U.T. existent: 0,08
- Anexa parter propusa
Sc = 104,04 mp;
Sd = 104,04 mp;
- Sc total = 217,04 mp;
Sd total = 330,04 mp;
- P.O.T. propus: 15%
- C.U.T. propus: 0,23
- Spatii verzi S= 1130 mp;
- Alei si spatii betonate (pavate, dalate)
S = 151,96 mp;



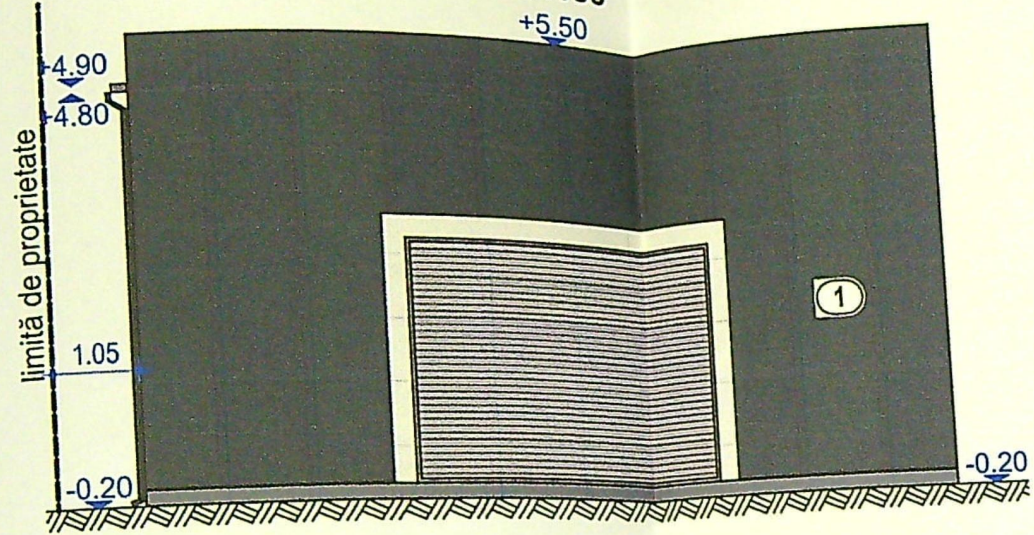
PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./DATA
	CONTINUUM PROIECT S.R.L.			Beneficiar: POPOESCU CORNEL
	Mun. Craiova, str. Rovinari, nr. 57B, jud. Dolj tel.: 0767 596 942 e-mail: cosmin.mitulescu@gmail.com			Proiect nr. 68/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Faza: D.T.A.C.
SEF PROIECT	ARH. CAPRUCIU OLIVIA			
PROIECTAT	ARH. CAPRUCIU OLIVIA		Data: 2025	
DESENAT	ING. COSMIN MITULESCU			
				Adresa: Mun. Craiova, strada Malinului, nr. 6 jud. Dolj
				PLAN DE SITUATIE
				A1

FAȚADĂ PRINCIPALĂ - EST

SC. 1:100

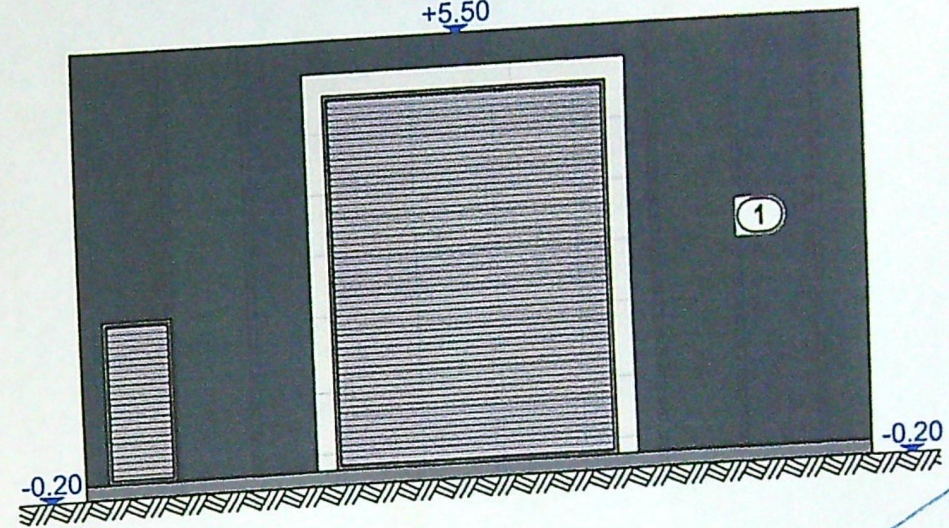
+5.50



FAȚADĂ LAT. DREAPTĂ - NORD

SC. 1:100

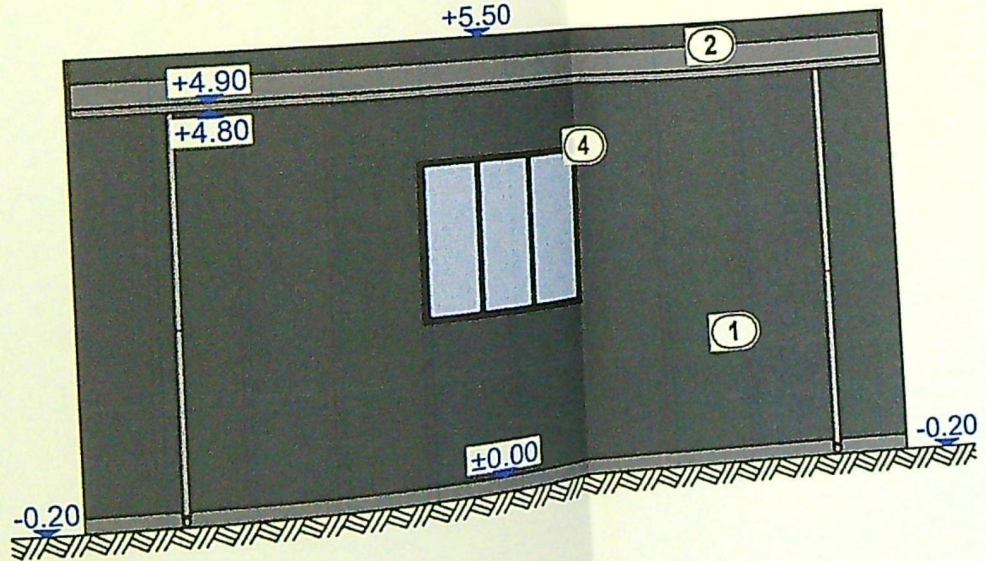
+5.50



FAȚADĂ LAT. STÂNGĂ - SUD

SC. 1:100

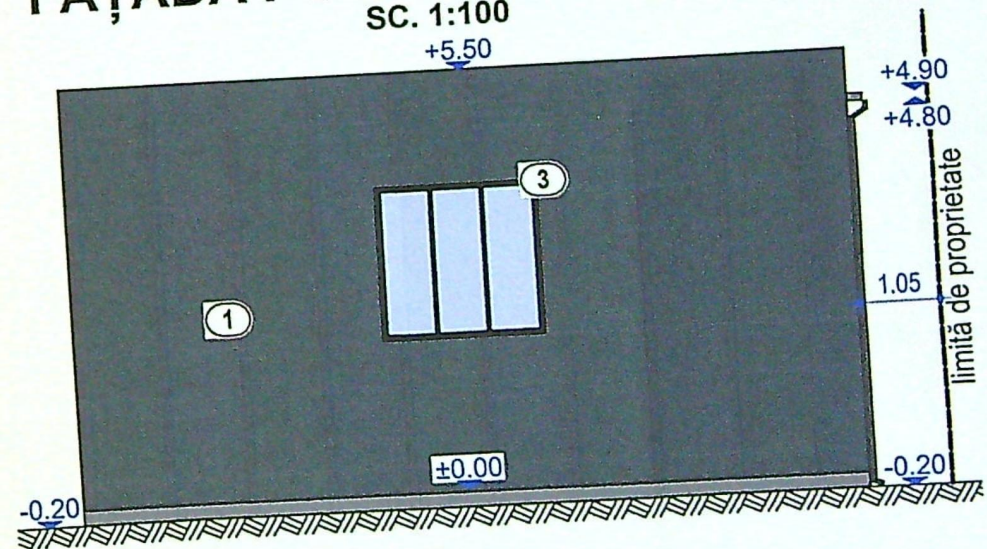
+5.50



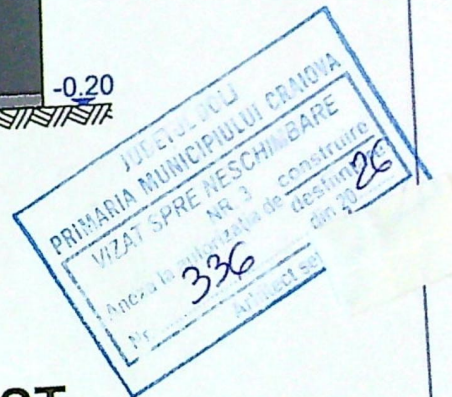
FAȚADĂ POSTERIOARĂ - VEST

SC. 1:100

+5.50



- 1) Panouri sandwich tip isopan
- 2) Invelitoare panouri sandwich
- 3) Tâmplărie PVC
- 4) Panou opac obturare vedere



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA	Proiect nr. 68/2026
SPECIFICAȚIE	CONTINUUM PROIECT S.R.L. Mun. Craiova, str. Rovinari, nr. 57B, jud. Dolj tel. : 0767 596 942 e-mail: cosmin.mitrulescu@gmail.com			Beneficiar:	Faza:
	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:100	POPESCU CORNEL	D.T.A.C.
ȘEF PROIECT	ARH. CĂPRUCIU OLIVIA	<i>[Signature]</i>	Date:	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA PARTER	A6
PROIECTAT	ARH. CĂPRUCIU OLIVIA		03.2026	Adresa: Mun. Craiova, strada Mălinului, nr. 6, jud. Dolj	
DESENAT	ING. COSMIN MITRULESCU	<i>[Signature]</i>		FATADE	